

РАЙОННУ ЯШАВУ



БУДНИ РАЙОНА

◆ Къарабудагъгент районну жумалыкъ жамият-сиясат газети. ◆ Газета выходит на кумыкском и русском языках.
◆ Карабудахкентская районная еженедельная общественно-политическая газета.

◆ № 46 (6582) Жумагюн, 20 ноябр (маййилик) 2020 йыл ◆ Пятница, 20 ноябрь 2020 год ◆ Газета издаётся с ноября 1951 года

Район администрацияда

Гезикли генгеш

Багъавутдин САМАДОВ

Гъаманда йимик, талатгюн район администрацияны аппаратыны гезикли генгешни оьтгерилди. Генгешни ишинде район администрацияны бёлюклерини ёлбашчылары ва районну ичиндеги юртланы башчылары оьзлени ортакъчылыгъын болдурдулар.

Генгешни ачгъан ва юрютген районну башчысы Магъмут Амиралиев районну ичиндеги школаланы, яшлар бавларыны ва маданият къалаларыны террорчулукъга къаршылыкъ гъазирлеву гъакъда маълуматлар бермеге районну башчысыны орунбасары Магъмаматгъанипа Зугъумовгъа сёз берди



Трибунагъа гётерилген М.Зугъумов оьзюню сёйлевиюнде районну террорчулукъга къаршы иш гёреген хас комиссиясыны (АТК) иши гъакъда эсгерди.

Демек, пачалыкъны хас законларына ва буйрукъларына къорчюленип, районну АТК-сы бир къадаар иш этген. Социал къурулушланы террорчулукъга къаршылыкъ гъазирлевию болдура туруп, 2020-нчы йылны ичинде 81 шолай къурулушгъа тергев болдурган.

РФ-ни Гъукуматыны гъукмусун яшавгъа чыгъара туруп, районну ичиндеги 28 орта школаны, 28 яшлар бавуну, 9 ДЮСШ-ни, 1 ЦДОД-ну ва 1 медресени биналарына паспортлар алынган. Олай да, шолай ишлер ва чаралар 14 маданият ожакъгъа да этилген.

Тергевлер болдурган социал къурулушлагъа террорчулукъга къаршылыкъ гъазирлеву гъакъда хас актлар язылган.

Олай да, районну башчысыны орунбасары М.Зугъумов оьзюню сёйлевиюнде террорчулукъга къаршы иш гёреген хас къурумлар булан эсгерилген социал къурулушлар тыгъыс байлавлукъ тутмагъа тарыгъын аян этди.

Генгешни барышында районну башчысы М.Амиралиев гётерилген масъаланы гъар гюн тергевню тубюнде сакъламакъны буюра туруп, транспорт налогну жыйылыву, школаланы пищеблоктарыны янгыртылыву, орамланы ва ёлланы ремонт этиливию гъакъда баянлыкълар берди ва шо ишлени де оьз болжалларында тамамламагъа тапшурду.

«100 школа» проект яшавгъа чыгъарыла

Белгили кюйде, «100 школа» деген проект бизин республикабызда яшавгъа чыгъарылагъаны 3 йыл бола. Проектни яшавгъа чыгъармагъа ДР-ни экономика ва территориял оьсювюне къарайгъан министрлигине тапшурган. Олай да, шо проектни яшавгъа чыгъаривда республикабызны билим берив ва илму, къурулуш ва ЖКХ, финанс ишлеге къарайгъан, олай да байлавлукъ ва информатизация министрликлер де къуршалган.



Яшавгъа чыгъарылагъан проектни аслу мурады – билим берив ожакъланы материал-техника базасын яхшылашдырмакъ ва олай да, бузукъ биналарда ишлейген школаланы санавун кемитмек.

Шоллукъда, «100 школа» деген проект бизин районда да яшавгъа чыгъарылып тура. Ачыкълашдырып айтсакъ, бизин районда шо проектге гёре 8 орта школа онгартылган ва шоллагъа мукъаятлы кюйде ремонт этилген.

Тийишли даражада янгыртылган ва ремонт этилген школаланы муаллимлеге ва охувчулагъа пайдаландырывгъа бермек мурадта буюнлерде шо охув ожакъларда байрам чаралар оьтгериле.

Демек, ноябр айны 18-нде шолай шатлы чаралар Паравул ва Къакъашура 1 номерли орта школаларда оьтгерилди. Шо шатлы байрамларда районну башчысы Магъмут Амиралиев, районну билим берив управлениесини ёлбашчысы Тажли Хизриева, эсгерилген юртланы гъакимбашлары, школаланы муаллимлери, охувчулары ва ата-аналар оьзлени ортакъчылыгъын болдурдулар.

Шо чараларда районну башчысы М.Амиралиев муаллимлер ва охувчулар булан лакъыр этген. Масала, Паравул 1 номерли орта школаны муаллимлери иссилик береген система янгыртылган сонг, школаны ичинде билим бермеге ва ишлеге энгил болган-

лыгъын айтган.

Паравул юртну башчысы И.Изиев эсгерген кюйде, школаны терезелери алышдырылган, пищеблок янгыртылган, айландырып чыр къурулган, спорт майданча онгарылган. Ол паравуллуланы атындан районну башчысына баракалласын билдирген.

Къакъашура 1 номерли орта школаны ёлбашчысы Р.Нурутдинова школаны класларында, коридорларында ва оьзге биналарында арыв кюйде ремонт этилген эсгерген. Демек, ашхана янгыртылган, иссилик система учун янгы котёл алынган. Олай да, эсгерилген школаны майданчасына ва пищеблокга ремонт этилмеге гёз алгъа тутула.

➤ Район администрацияда

«100 школа» проект яшавгъа чыгъарыла



1 ←

Ноябр айны 19-нда районну башчысы Магъмут Амиралиев, районну билим берив

болдулар. Шо сапарында олар эсгерилген билим берив оякъланы, «100 школа» деген проектге гере,

Районну гъакимбашы Магъмут Амиралиев «100 школа» деген проект гелеген йылларда да узатылажа-



управлениесини ёлбашчысы Тажли Хизриева ва озге жаваплы ёлдашлар Жанга, Ленингент ва Сираги орта школаларда да сапарда

этилген ремонт ишлерине тергев этген ва шонда оьтгерилген шатлы чараларда озлени ортакчылыгын болдурган.

гын ва районну ичиндеги озге школаларда шолай ремонтлар ва янгыртывлар этилмеге гез алгъа тутулгъанын ачыкълашдырган.

ГТО белгилер берилди

Ноябр айны 17-нде, талатгон, ГТО-ну нормаларын берген район администрацияны къуллукчуларына шону белгилерин ва шагъатнамаларын тапшурувгъа багъышланган чара оьтгерилди.

Районну башчысы Магъмут Амиралиев социал сиясат управлениени ёлбашчысы Гюлжанат Темировагъа, экономика бёлкюню ёлбашчысы Фархат Магъмутовгъа ва райондагъы МФЦ-ни ёлбашчысы Жамал Гъабитовгъа ГТО-ну белгилерин ва шагъатнамаларын тапшурду.

Олай да, спорт ва физкультура бёлкюню ёлбашчы-



сы Завур Умаракъаев районну гъакимбашы Магъмут Амиралиевге ГТО-ну алтын белгисин тапшурду.

Чараны барышында районну башчысы спорт адам-

ланы бирлешдирегенин ва ювуклашдырагъанын эсгерди. Олай да, ону сёзлерине гере, ардагъы ва кътилерде кёбюсю халкъ озюнню савлугъуну гъайын эте.

Пищевлаклагъа тергев

Алдагъы гонлерде Къарабудагъгент районну башчысыны орунбасары Жалалутдин Жамалутдинов районну билим берив управлениесини ёлбашчысы Тажли Хизриеваны узатыву булан Къарабудагъгент юртдагъы яшлар бавларында болдулар.

Шо иш сапарында олар яшлар бавларына пищевлакларына ва гюплерини техника гъалына тергев болдурганлар. Бу йылны башында эсгерилген яшлар бавларында ремонт ишлер юрюлген ва санитар гигиена талаплагъа гере пищевлаклар янгыртылган. Яшлар бавлары озлени ишинде бугюн-бусагъат Роспотребнадзорну талапларын яшавгъа чыгъара. Демек, биналагъа гирегенде адамланы иссиллиги тергеле, дезинфекция алатлар къоллана, маскалар гийиле, олай да гигиена мюшлер бар.

Билим берив управлениени ёлбашчысы Т.Хизриева сапарны барышында гичипавлагъа озлеге берилген исси ашны ва олар булан



юрюлген дарсланы гъакъын-да гиччирек лакъыр этген.

Районну башчысыны орунбасары Ж.Жамалутдинов ва районну билим берив управлениесини ёлбашчысы

Т.Хизриева иште йиберилен аз-маз кемчиликлени алдын алмакъны тапшурган сонг, шулай тергевлер даимлик кюйде юролегегин ачыкъ этген.

➤ Игитлер оьлмей

Юртлуланы эсинде

Нюрасгъадат ИЗАМУТДИНОВА

Белгили кюйде, Россия Федерацияда ноябр айны 10-нда Ич ишлер къурумланы къуллукчусуну гюню белгилене. Шо гюнге багъышланып, районда ич ишлер къуллукгунда ишлеп гетген ветеранланы, яхшы иш гёрсетгенлени атлары эсге алына, оланы атына макътавлу сёзлер языла. Олай да, шо гюн халкъны паракхатлыгын якълап, районлулар рагъатлыкда яшасын деп, олар учун къоркъунч гелтиреген адамлагъа къаршы ябушувда жанын къурбан этген полицияны къуллукчуларыны атлары уллу гъюрмет булан эсгериле.

Шолайлар буса бизин районда кёп бар. Олар озлер бугюнлерде бизин арабызда болмаса да, олар гёрсетген къочкакчылыклар бизин эсибизде даимликке къалажакъ, гележек наслугъа уьлгю гъисапда оланы гъакъында кёп айтылажакъ.

Мен гъали шолай къочкакчы кюйде жан берген уланланы бириси, къарабудагъгентли Жамал Алиевни гъакъында айтмагъа сюемен.

Алиев Жамал Сайтагъматович 1985-нчи йылны сентябр айны 17-нде Къарабудагъгент юртда тувган. Ол 2001-нчи йыл школаны 10-нчу класын битдирип, «экстерно» экзаменлер де берип, аттестат ала. Сонг ол Дагъыстан пачалыкъ педагогика университетни ихтияр якълав факультетине охума тюше. Охуп битип, дипломгъа ес болган Жамал Алиев, 2007-нчи йыл ватанны алдындагъы борчун кютмек учун асгерге чакъырыла. Асгер борчун кютюп къайтган жагъил улан 2008-нчи йылны яйында Къарабудагъгент район милиция бёлкюне ише тюше. Бираз ишлеген сонг, Жамал ишинден таба Губден ПОМ-гъа бакъдырыла, Губденде ол гъакъылбалыкъ болмаган яшланы ишлерине къарайган инспектор болуп ишин узата.

Оьр охув оякъланы да битдирип, озю кёп сююп сайлагъан ишине де тюшген Жамалны умутлары уллу болгандыр... Тек къысмаат биз суйген кюйде болмай дагъы...

Стажёр Жамалны милицияны жаваплы ишине мекенли уьйретмек учун Губденли сынавлу улан, Губден ПОМ-ну ёлбашчысы, милицияны майору Абдулмалик Магъамматовгъа тапшурула. 2008-нчи йылны узагъында Губден юртда оператив гъал оьтесиз авур оьте. Законсуз савутланган бандит бёлкюклер гъар-бир яндан озлени чапгынларын этип, яман ишлерин арагъа чыгъарып тураган заманлар...

Бир нече керенлер бандитлер школагъа чапгын этмеге айланагъаныны алды алынды. Олай да, бираз алда милицияны майору Абдулмалик Магъамматовну агълюсюне къоркъутувлар берилип, уьуне от салынды... Шолай, сентябр айны 11-нде (2008-нчи йыл) Губден школагъа багъып бир машин ва эки мотоцикл булан маскалар гийген адамлар геле деген маълуматны эшитген сонг, майор Абдулмалик Магъамматов озюнню ягъындагъы милицияны къуллукчулары ва юрт-



ну активистлери де булан школаны айланагъа алып сакълай ва террактдан къутулта.

Октябр айны 21-нде бандитлени бир бёлкюю (20-гъа ювукъ адам) гючлю кюйде савутланып, озлени нас ишин узатма сююп, Губденге багъып тербене. Тек озлени онда къаравуллагъанны билген бандитлер къачма токъташа. Оланы артындан тюшген милицияны къуллукчуларыны арасында жагъил улан Жамал да бола. Иш башлагъаны кёп заман болмай буса да, Жамал къоркъмай, тартымай, озюн къатты кюйде тутма, сынавлу милицияны къуллукчуларындан къалышмайлы, къочкакчылык гёрсетме бажара.

Жанга юртну ягъындагъы агъачлыкда бандитлер артындан етишип гелеген милицияны къуллукчулары бар якъгъа багъып атылагъан алатланы ташлап атылтган, сонг озлер де атышмагъа башлагъан. Бандитлер милицияны ва ОМОН-2-ни къуллукчуларына багъып гючлю атышывлар этген. Шо атышывларда озюгер авур яра тийген Жамал, жан берген ёлдашыны автоматтын алып, жинаятчылагъа багъып атыша ва ёлдашларынын оьлюмден къутгъара. Тек авур яраланган Жамалны къутгъарма бажарылмай. Шо давда Губденли А.Магъамматов да авур яраларындан жан бере. Жагъиллигине де къарамайлы, азиз жанын аямайлы, душмангъа къаршы бетге-бет туруп къочкакчы кюйде ябушган ва жан берген Жамал гертти макътавгъа тийишли. Ону къочкакчылыгы – жагъиллеге уьлгю. Озью арабызда болмаса да, ону ярыкъ келпети юртлуланы эсинде даимликке къалажакъ.

➔ 85 лет – Карабудахкентскому району

Ему исполнилось бы 100 лет

Вагабов Айгум Сурхаевич родился в селении Губден в 1920 году в крестьянской семье. Это были тяжелые годы не только в Губдене и в Дагестане, но и по всей стране. Прошлое разрушено, а нового ещё нет, потом коллективизация, голод и холод. А.Вагабов привык к трудностям и умел их преодолевать. Он мечтал улучшить жизнь не только себе, но и другим. Этого можно было добиться только хорошей учебой, и он поставил перед собой цель учиться только на отлично. Он закончил 7 классов на отлично в Губденской семилетней школе. После окончания школы А. Вагабов поступает в четырехгодичную Дагестанскую фельдшерскую школу, которую закончил с красным дипломом. Молодого специалиста с красным дипломом направляют в Чародинский район и назначают заведующим фельдшерским пунктом в высокогорном селе Аргиб.

Когда началась война, молодой фельдшер первым подал заявление, чтобы его отправили на фронт, но военный комиссариат и руководство респуб-



ликанских органов власти посчитали, что он больше нужен в тылу.

В это время в горах из-за тяжелых условий распространились опасные инфекционные болезни. Тогда, да и сейчас, как всегда не хватало хороших врачей, а в большинстве в сёлах их вообще и не было. Айгума Вагабова назначают помощником государственного санитарного инспектора, заведующим районной больницей и отделом здравоохранения Чародинского и Шурагатского районов ДАССР.

После войны его привлекают к работе в партийных и властных структурах. Его направили в двухгодичную областную партийную школу, где учились многие известные государственные и общественные деятели Дагестана. И это учебное заведение он окончил с красным дипломом. Теперь ему предстояла работа в родном Карабудахкентском районе вторым секретарем Карабудахкентского райкома КПСС, в этой должности он работал с 1947 по 1951 годы, а с 1951 по 1952 годы – председателем райисполкома того же района.

Ветераны, многие годы работавшие с ним, вспоминают о нем, что «будучи председателем исполкома районного Совета депутатов Карабудахкентского района, он с раннего утра находился на поле, рядом с тружениками села, досконально вникал в сельскохозяйственное производство, много занимался самообразованием, читал и изучал специальную литературу. Порою он проводил на работе по 15 часов в сутки. Его простота и доброжелательность, четкость и внимательное отношение к людям сделали его народным секретарем. Он хорошо говорил, не только на даргинском и на русском языках, но

и на кумыкском и аварском языках.

В 1952 году А. Вагабова переводят на должность первого заместителя председателя Избербашского окружного исполкома депутатов трудящихся, а с 1957 по 1961 годы – первым секретарем Избербашского горкома КПСС.

А. С. Вагабов оставил хорошую память о себе и в Каякентском районе (в те годы нынешний Каякентский район входил в состав города Избербаша), он заложил фундамент будущего района, развивая виноградарство и овощеводство, создал условия для санитарно-курортного развития на берегу моря.

Более сорока лет Айгум Сурхаевич проработал в различных руководящих должностях. С его именем связано возникновение в городе Избербаше бытового обслуживания. Он был в числе передовых тружеников, его портрет висел на Республиканской доске Почёта. За многолетний добросовестный труд и за большой вклад в развитие города Избербаша Айгум Сурхаевич Вагабов был награжден орденом «Знак почёта», ему были присвоены различные почетные звания, вручена почетная грамота Верховного Совета РСФСР. Он четырежды избирался депутатом Верховного Совета ДАССР. Многократно избирался депутатом Избербашского городского Совета народных депутатов, Карабудахкентского и Каякентского районных Советов народных депутатов. Одна из улиц города Избербаша также названа в честь Айгума Сурхаевича – это улица «Вагабова». Он почетный гражданин города Избербаш. Ему было присвоено звание заслуженного работника бытового обслуживания РСФСР.

Айгум Сурхаевич со своей супругой Рукият вырастили и воспитали двух дочерей и одного сына. Старшая дочь Халимат – врач, окончила лечебный факультет ДМИ. Наврат – учитель, проработала в детском садике города Избербаша. Младший сын – Абдулвагаб, после окончания факультета журналистики работал заместителем главного редактора газеты «Наш Избербаш».

Айгум Сурхаевич навсегда останется в памяти народа таким, каким он был на самом деле, примером служения выбранному делу.

Самое ценное и главное, чего Айгум Сурхаевич достиг в жизни – это вовсе не высокие должности, а доверие своего народа. Старшее поколение губденцев помнит его и говорит о нём, как о самом честном и порядочном руководителе и человеке. Он мог бы сделать ещё очень много хорошего для народа, но рано ушел из жизни.

А.Вагабов умер в 1980 году, не успев получить пенсию, похоронен в Губдене рядом с родителями.

Достижение успеха

85

Сегодня я хочу рассказать о человеке, который сделал для своего народа очень много хорошего в плане моральном и материальном отношении – Залбекове Магомедсаиде Абдулмеджидовиче. Магомедсаид родился в селении Губден 25 октября 1949 года в семье участника Великой Отечественной войны Абдулмеджида Залбекова.

Магомедсаид Залбеков ещё в школьные годы начал свою трудовую деятельность. Вместе с отцом во время каникул и в выходные дни он работал на стройке, хотя работа строителя нелегкая, он понял важность этой работы и это стало поводом для дальнейшей карьеры.

Успешно окончив Манасскую среднюю школу, он поступил в Махачкалинский строительный техникум. Он знал, что значит учеба и необходимость получения специального образования, и не терял время зря. Он успевал не только хорошо учиться, но и заниматься спортом. Он стал мастером спорта СССР по вольной борьбе, чемпионом и призером многих соревнований. Можно с уверенностью сказать, что Магомедсаид и сегодня продолжает заниматься вольной борьбой, с его подачи среди губденцев есть немало мастеров спорта, мастеров спорта международного класса и, даже заслуженный мастер спорта. Одним он помогал морально, другим – материально, а третьим – инвентарем, стройкой и ремонтом спортивных залов.

После окончания строительного техникума, в 1972 году, он решил продолжить учебу в инженерно-строительном факультете Дагестанского политехнического института. Совмещая практику с теорией, он в 1979 году успешно окончил институт, после чего начался его резкий подъем по карьерной лестнице – от мастера участка до главного инженера, директора ЖБИ, треста «Дагсельстрой», дальше его назначают начальником объединения «Дагкоопстрой», заместителем и генеральным директором АПСО.

А в 2007 году до самой пенсии он работал в ОАО «Дагсвязинформ», директором ГТС.

М. А. Залбеков был депутатом Народного собрания РД трех созывов. Его первым депутатским наказом было построить долгострой совхоза «Губденский», начатый еще в 1970-е годы. Люди сомневались, что наказ будет выполнен, пока не увидели своими глазами прекрасный Дворец спорта, оснащенный всеми удобствами для спортсменов и названный в честь заслуженного мастера спорта Нурмагомед Шанавазова. И сегодня ДЮСШ является одним из лучших в нашей республике. В последующие годы по его инициативе был построен водопровод протяженностью 18 километров, с водосборниками. Все объекты капитального ремонта и строительства у нас связаны с семьей Залбековых: строительство типовой школы на 240 мест в селе Гурбуки; асфальтирование дороги Каранай-аул - Шамшагар;

строительство типовой больницы для губденской зоны; ремонт и реконструкция Губденской СОШ; открытие детского сада в Губдене; строительства ДПО и покупка пожарной машины и оборудования; строительство футбольного поля

и стадиона в Губдене, спортзала в Гурбуки и многое другое является заслугой Магомедсаида. Кроме всего этого, каждые выездные соревнования по спорту и поощрение чемпионов проходили также при финансовой поддержке семьи Залбековых. Благодаря им во всех сёлах у губденцев появились возможности заниматься любимыми видами спорта и с



каждым годом появляются все новые имена в спорте. Трудно оценить всю помощь, которую он оказывает поселенцам губденской зоны. Депутатская деятельность Залбекова проходила в самые трудные годы для Губдена и республики. В период Ботлихских событий он первым записался добровольцем и собрал из числа друзей и родственников отряд из 20 добровольцев из Губдена и Манаса, и вместе с бойцами Интернациональной бригады 11 августа 1999 года выехали в район боевых действий, где держали оборону под селом Рахата. Это был поступок настоящего патриота, за что он был награжден орденом «За заслуги перед Отечеством II степени».

Его трудовые успехи отмечены званием «Заслуженный строитель Республики Дагестан», а также он награжден знаком «Почетный строитель России».

Где бы не работал Магомедсаид Абдулмеджидович Залбеков, он всегда старался верой и правдой служить своей республике, стране, а также помогать своим односельчанам.

М.Залбеков является Почётным гражданином Карабудахкентского района. Магомедсаид вырастил и воспитал четырех сыновей, и все они работают на разных ответственных должностях в республике, и каждый из них, как и отец, готов оказать помощь губденским селам и губденцам.

- 25 октября Магомедсаиду Абдулмеджидовичу исполнилось 71 год, но он еще молод, силен, может ещё кое с кем выйти на ковер.

От имени всех губденцев мы хотим поблагодарить и поздравить его с днём рождения и пожелать ему здоровья, удачи и благополучия в семье.

Полосу подготовил Сапиюлла Исмаилов

Извещение о проведении открытого аукциона 20.11.2020г.

1. Организатор аукциона – администрация МО СП «село Гурбуки».

2. Уполномоченный орган по проведению аукциона – Единая комиссия администрации села по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества села, в том числе земельных участков муниципальной собственности села.

3. Аукцион проводится в соответствии с Земельным, Гражданским кодексом РФ, на основании распоряжения главы МО с. Гурбуки №131 от 18.11.2020г.

4. Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельных участков из земель МО СП «село Гурбуки» и продажа земель МО СП «село Гурбуки»:

Лот №1 «Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 9996 кв.м, из земель сельскохозяйственного назначения МО «село Гурбуки», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Карабудахкентский район, с. Гурбуки, кадастровый номер №05:09:000060:549, для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 20 лет».

Начальная цена продажи земельного участка – 3000 рубль (три тысячи рублей). размер задатка – 600 (шестьсот) рублей (20% от начальной цены).

Лот №2 «Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 2322 кв.м, из земель сельскохозяйственного назначения МО «село Гурбуки», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Карабудахкентский район, с. Гурбуки, кадастровый номер №05:09:000060:550, для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 20 лет».

Начальная цена продажи земельного участка – 1700 руб. (одна тысяча семьсот рублей), размер задатка – 340 (триста сорок) рублей (20% от начальной цены).

Лот №3 «Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 5290 кв.м, из земель сельскохозяйственного назначения МО «село Гурбуки», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Карабудахкентский район, с. Гурбуки, кадастровый номер №05:09:000060:3759, для обеспечения сельскохозяйственного производства: размещение машино-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства, для сельскохозяйственного производства, сельскохозяйственное использование, сроком на 25 лет».

Начальный размер арендной платы: 10000 (десять тысяч) рублей в год, размер задатка – 2000 (два тысячи) рублей (20% от начальной цены).

Лот №4 «Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 23615 кв.м, из земель сельскохозяйственного назначения МО «село Гурбуки», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Карабудахкентский район, с. Гурбуки, кадастровый номер №05:09:000000:1438, для сельскохозяйственного использования, для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий, сроком на 25 лет».

Начальная цена продажи земельного участка – 17000 (семнадцать тысяч) рублей, размер задатка – 3400 (три тысячи четыреста) рублей (20% от начальной цены).

Лот №5 «Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 36000 кв.м, из земель сельскохозяйственного назначения МО «село Гурбуки», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Карабудахкентский район, с. Гурбуки, кадастровый номер №05:09:000030:281, для сельскохозяйственного производства, сроком на 20 лет».

Начальная цена продажи земельного участка – 3600 (три тысячи шестьсот) рублей, размер задатка – 720 (семьсот двадцать) рублей (20% от начальной цены).

Лот №6 «Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 2928 кв.м, из земель сельскохозяйственного назначения МО «село Гурбуки», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Карабудахкентский район, с. Гурбуки, кадастровый номер №05:09:000060:3770, для обеспечения сельскохозяйственного производства: размещение машино-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства, для сельскохозяйственного производства, сельскохозяйственное использование, сроком на 25 лет».

Начальный размер арендной платы: 12000 (двенадцать тысяч) рублей в год, размер задатка – 2400 (два тысячи четыреста) рублей (20% от начальной цены).

Лот №7 «Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 20000 кв.м, из земель сельскохозяйственного назначения МО «село Гурбуки», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Карабудахкентский район, с. Гурбуки, кадастровый номер №05:09:000060:3749, для обеспечения сельскохозяйственного производства: размещение машино-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства, для сельскохозяйственного производства, сельскохозяйственное использование, сроком на 25 лет».

Начальный размер арендной платы: 10000 (десять тысяч) рублей в год, размер задатка – 2000 (два тысячи) рублей (20% от начальной цены).

Лот №8 «Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 10870 кв.м, из земель сельскохозяйственного назначения МО «село Гурбуки», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Карабудахкентский район, с. Гурбуки, кадастровый номер №05:09:000060:279, для сельскохозяйственного производства, сроком на 20 лет».

Начальная цена продажи земельного участка – 3000 рубль (три тысячи рублей). размер задатка – 600 (шестьсот) рублей (20% от начальной цены).

Лот №9 «Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 10867 кв.м, из земель сельскохозяйственного назначения МО «село Гурбуки», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Карабудахкентский район, с. Гурбуки, кадастровый номер №05:09:000060:278, для сельскохозяйственного производства, сроком на 20 лет».

Начальная цена продажи земельного участка – 3000 рубль (три тысячи рублей). размер задатка – 600 (шестьсот) рублей (20% от начальной цены).

5. Задаток оплачивается перечислением на следующие реквизиты Администрации МО СП «село Гурбуки» ИНН 0522008971 КПП 052201001 БИК 048209001 р/сч.40302810700003000588 Отделение - НБ Республика Дагестан г.Махачкала л/сч.05033922840 Отдел №25 УФК по РД ОКТМО 82635420 КБК 0011110502510000120».

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задаток возвращаются путем перечисления на банковские реквизиты счета, указанные в заявке на участие в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

6. «Шаг аукциона» – 3 процента начального размера арендной платы.

7. Прием заявок в рабочие дни с 9:00 до 16:00 ч по адресу организатора торгов с даты опубликования настоящего извещения до 16:00 часов 20 декабря 2020г.

При подаче заявки физическое лицо представляет копию документа, удостоверяющего личность, и платежный документ об оплате задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Форма заявки прилагается.

8. Рассмотрение заявок претендентов и определение участников торгов – в 10:00ч.

22 декабря 2020г. по адресу организатора торгов. Участниками торгов признаются претенденты, подавшие заявку с перечнем необходимых документов и оплатившие задаток для участия в аукционе.

9. Аукцион проводится в 10:00 ч. 24 декабря 2020г. по адресу организатора торгов. Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) путем повышения начального размера арендной платы на «шаг аукциона».

Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наибольший размер арендной платы. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором торгов и победителем торгов в день проведения торгов.

10. Срок заключения договора аренды земельного участка – не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации в сети Интернет: www.mo-gurbuki.ru. Проект договора аренды прилагается. Три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка направляются победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

11. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 3 дня до наступления даты его проведения.

12. Дата и время проведения осмотра участков на местности: в любой рабочий день с 08:00 до 16:00 часов по московскому времени до даты окончания подачи заявок.

13. Адрес организатора торгов: РД, Карабудахкентский район, с. Гурбуки, ул. Центральная 64, Администрация МО СП «село Гурбуки».

Телефоны: 89604165999, 89634006555.

Глава Администрации
МО СП «село Гурбуки»

Маматгереев М.М.

В администрацию
МО «село Гурбуки»

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«_____» _____ 2018г.

именуемый далее Претендент, принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности МО «село Гурбуки»:

_____ местонахождение, кадастровый номер участка

обязуюсь:

1. соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Будни района» от _____ 2018 г., на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации села в сети Интернет www.mo-gurbuki.ru. в случае признания победителем аукциона заключить с администрацией МО «село Гурбуки» договор аренды земельного участка по истечении десятидневного срока со дня подписания протокола о результатах аукциона, но не позднее тридцати дней со дня направления в мой адрес проекта договора аренды указанного земельного участка.

Адрес и реквизиты Претендента:

Адрес: _____

_____ паспорт серия _____ № _____ выдан «_____» _____ г.
кем выдан _____

Контактный телефон _____

Банковские реквизиты счета Претендента для возврата задатка _____

Приложение: квитанция (платежное поручение) о перечислении суммы задатка, подтверждающей внесение Претендентом установленной суммы задатка.

Подпись Претендента «_____» _____ 2018г.

Заявка принята организатором торгов:

«_____» _____ 2018г. _____ час. _____ мин. за № _____

проект

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____

«_____» _____ 201_ г.

с. Гурбуки

Администрация МО «село Гурбуки», именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице главы муниципального образования «село Гурбуки» Абдулмеджидов Ибрагим Абдулзагирович, действующего в соответствии с Уставом села, с одной стороны, и гражданин (юридическое лицо) _____ проживающий в _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, на основании постановления главы администрации МО «село Гурбуки» от _____ 201_ г. № _____ заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель категории «_____», расположенный в местности «_____» в административных границах МО «село Гурбуки», с кадастровым номером _____ (далее - Участок), для целей _____, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, прилагаемом к настоящему Договору и являющимся его неотъемлемой частью (Приложение № 1), площадью _____ га.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с «_____» _____ 201_ года по «_____» _____ 201_ года.

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок, установленный по результатам аукциона от _____ 201_ г., составляет _____ рублей (прописью) в год без учета налога на добавленную стоимость. Налог на добавленную стоимость исчисляется и оплачивается Арендатором самостоятельно.

Сумма задатка в размере _____ (прописью) рублей, внесенная Арендатором для участия аукционе _____ 201_ г., засчитывается в сумму арендной платы.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежегодно в срок не позднее 10 числа следующего за отчетным года путем перечисления на счет Арендодателя.

3.3. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является платежное поручение с отметкой банка и поступление денежных средств на счет Арендодателя.

4 ←

3.4. Арендная плата начисляется с даты, указанной в п.2.1. настоящего Договора.
3.5. Размер арендной платы может изменяться в случаях, предусмотренных законодательством, не более одного раза в год.

Стороны считают размер арендной платы измененным с даты принятия распорядительного акта об изменении кадастровой оценки земли, изменении административно-территориального устройства Карабудахкентского района, изменении категории, вида разрешенного использования Участка, если законодательством не предусмотрено иное.

Арендодатель один раз в год без согласования с Арендатором может увеличить арендную плату, определенную путем механической индексации на коэффициент инфляции, согласно справки Росстата.

Исчисление и уплата Арендатором арендной платы осуществляется на основании письменного уведомления, направленного Арендодателем по адресу Арендатора, указанному в Договоре, и заключения Сторонами дополнительного соглашения.

Цена договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в следующих случаях:
- при использовании Участка не по целевому назначению;
- при использовании способами, приводящими к его порче;
- при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа;
- в случае неподписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору, нарушения других условий Договора и законодательства.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи в десятидневный срок (приложение №2).
4.2.3. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора в случаях, указанных в подпунктах 3.2, 3.5 настоящего Договора.

4.2.4. Письменно в десятидневный срок уведомлять Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.
4.4. Арендатор обязан:
4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.
4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.8. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае неуплаты арендной платы в установленные Договором сроки начисляется пеня в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы арендной платы за каждый день просрочки.

В случае нарушения срока уплаты арендной платы два и более раза начисляется пеня в размере 0,5 процента от суммы арендной платы за каждый день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. 3.2 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме, установленной для Договора, за исключением п.3.5. Договора.

6.2. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по требованию Арендодателя на основании решения суда в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1. Договора.

6.3. При прекращении (расторжении) Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи в десятидневный срок с момента прекращения действия договора.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством.

8. Особые условия договора

8.1. Передача Участка в субаренду, а также прав и обязанностей по Договору третьим лицам, в том числе передача арендных прав Участка в залог и внесение их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив допускается только с письменного согласия Арендодателя.

8.2. Арендатор в двухмесячный срок после подписания Договора и изменений к нему (дополнительных соглашений) производит его (их) государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество сделок с ним, и направляет сведения о государственной регистрации Договора (дополнительного соглашения) Арендодателю.

8.3. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

8.4. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

9. Реквизиты Сторон

Арендодатель:
Арендатор:

Приложения к Договору:

1. Кадастровый паспорт участка.

2. Передаточный акт.

10. Подписи Сторон

Извещение

Администрация МР «Карабудахкентский район» в соответствии со ст.39 Градостроительного Кодекса РФ информирует о проведении 14.12.2020г. в 10ч.00мин. публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков (изменения вида разрешенного использования земельных участков):

- из земель категории «Земли населенных пунктов» площадью 0,085га с кадастровым номером 05:09:000011:1178, расположенного по адресу: РД, Карабудахкентский район, с.Агачаул, находящегося в муниципальной собственности района с видом разрешенного использования «для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования», на вид разрешенного использования «под размещение сквера» («Земельные участки (территории) общего пользования», код вида разрешенного использования -12.0).

- из земель категории «Земли населенных пунктов» площадью 0,8га с кадастровым номером 05:09:000023:9830, расположенного по адресу: РД, Карабудахкентский район, на участке «Уйташ», находящегося в муниципальной собственности района с видом разрешенного использования «под сельскохозяйственное использование», на вид разрешенного использования «Производственная деятельность» (код вида разрешенного использования - 6.0).

- из земель категории «Земли населенных пунктов» площадью 0,92га с кадастровым номером 05:09:000023:14752, расположенного по адресу: РД, Карабудахкентский район, на участке «Уйташ», находящегося в муниципальной собственности района с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», на вид разрешенного использования «Производственная деятельность» (код вида разрешенного использования - 6.0).

- из земель категории «Земли населенных пунктов» площадью 1000кв.м с кадастровым номером 05:09:000019:1660, расположенного по адресу: РД, Карабудахкентский район, с.Параул, местность «Сасибулак», уч-к с/о «Параульский», №1/88, находящегося в собственности гр.Саидовой А.Г. с видом разрешенного использования «под садовый участок», на вид разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» (код вида разрешенного использования -2.1.1).

- из земель категории «Земли населенных пунктов» площадью 3000кв.м с кадастровым номером 05:09:000001:2592, расположенного по адресу: РД, Карабудахкентский район, с.Карабудахкент, уч. «Айланма-хумлар», находящегося на праве аренды у гр.Саидова Н.А. с видом разрешенного использования «под организацию производственной базы и размещения транспортных средств», на вид разрешенного использования «под разработку песчаного карьера» (вид разрешенного использования «Недропользование», код вида разрешенного использования -6.1).

- из земель категории «Земли населенных пунктов» площадью 0,18га с кадастровым номером 05:09:000001:2608, расположенного по адресу: РД, Карабудахкентский район, с.Карабудахкент, мкр. «Мычыгыш-аул» в местности «Шавденек», находящегося на праве собственности у гр.Абусаламовой А.А. с видом разрешенного использования «под строительство кафе-магазина», на вид разрешенного использования «Предпринимательство» (код вида разрешенного использования -4.0).

- из земель категории «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» площадью 3784кв.м с кадастровым номером 05:09:000018:2352, расположенного по адресу: РД, Карабудахкентский район, с.Агачаул, местность «Чергес», находящегося на праве собственности у гр.Магомедова М.М. с видом разрешенного использования «под объекты дорожного сервиса», на вид разрешенного использования «Строительная промышленность» (код вида разрешенного использования -6.6).

- из земель категории «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» площадью 1250кв.м с кадастровым номером 05:09:000018:2351, расположенного по адресу: РД, Карабудахкентский район, с.Агачаул, местность «Чергес», находящегося на праве собственности у гр.Магомедова М.М. с видом разрешенного использования «под объекты дорожного сервиса», на вид разрешенного использования «Предпринимательство» (код вида разрешенного использования —4.0).

- из земель категории «Земли населенных пунктов» площадью 0,15га с кадастровым номером 05:09:000019:1681, расположенного по адресу: РД, Карабудахкентский район, с.Н.Параул, уч. «Чергес»- «Тарки», находящегося на праве собственности у гр.Ибрагимова А.А. с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», на вид разрешенного использования «под объекты дорожного сервиса» (код вида разрешенного использования —4.9.1).

- из земель категории «Земли населенных пунктов» площадью 1,2958га с кадастровым номером 05:09:000018:931, расположенного по адресу: РД, Карабудахкентский район, с.Агачаул, находящегося на праве собственности у гр.Моллакаевой А.Б. с видом разрешенного использования «под строительство МУП «Муниципальный рынок «Южный», на вид разрешенного использования «под объекты дорожного сервиса» (код вида разрешенного использования -4.9.1).

В случае, если изменение вида разрешенного использования указанных земельных участков может оказать негативное воздействие на окружающую среду, правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия, вправе принять участие в указанных публичных слушаниях и представить в комиссию свои предложения и замечания, касающиеся указанного вопроса, для включения их в протокол публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся по адресу: Администрация МР «Карабудахкентский район», с.Карабудахкент, ул.Советская 2, актовЫй зал администрации района.

Глава МР «Карабудахкентский район»

М.Г.Амиралиев

ОМВД России по Карабудахкентскому району

«Как не стать жертвой интернет мошенников»!

В связи с учащимися случаями совершения мошенничеств в отношении жителей Карабудахкентского района связанных с хищением денег с банковских карт, ОМВД России по Карабудахкентскому району предупреждает граждан о необходимости быть бдительными при поступлении сомнительных СМС, и звонков, от неизвестных лиц, которые под разными предложениями пытаются вас обокрасть.

Наиболее часто встречаемые способы совершения мошенничества, и как этому не поддаваться.

1. Звонок работника банка: к Вам звонят, обращаются по имени и отчеству, после чего сообщают, что в связи со сбоем в системе безопасности заблокировалась Ваша банковская карта, либо кто-то попытался несанкционированно списать с Вашего счета денежные средства, в связи с чем карта заблокирована и для разблокировки необходимо сообщить ее номерам и убеждают вас о выигрыше и просят оплатить им определенную сумму, либо набрать код по телефону для получения всей суммы выигрыша, во всех случаях это мошенники!

4. Звонок от оператора сотовой связи: звонивший представляется оператором сотовой связи, грозит отключением вашей карты просит срочно оплатить, либо набрать команды по телефону, ни под каким предлогом не набирайте команды, во всех случаях это мошенники.

5. Интернет магазин: Вы разместили на одном из интернет-сайтов объявление о продаже товара. Вам позвонили и в ходе телефонного разговора пояснили, что намериваются приобрести данный товар и просят номер банковской карты для перевода денежных средств, за которым потом якобы придет курьер. Получив номер банковской карты, звонящий поясняет, что у него банковская карта строенного банка и что для перевода денежных средств также необходимо назвать срок ее действия, а также код безопасности указанный на обратной стороне, после чего просят назвать поступивший в смс-сообщении от «900» пароль, который предназначен для подтверждения перевода Ваших денежных средств на счет мошенника. Никогда не сообщайте реквизиты своей банковской карты, во всех случаях это мошенники!

не совершайте покупки в сомнительных сайтах, чтоб сберечь свои деньги старайтесь не оплачивать товары стоимостью более 2-3 тысяч рублей в неизвестных вам сайтах.

7) Неизвестные ссылки: Вы получили от неизвестного абонента смс – сообщение, либо ммс – сообщение с предложением пройти по ссылке или загрузить фото, открытку либо музыку. Никогда не переходите по ссылке, указанной в таком сообщении и не загружайте приложение с неизвестных Вам ресурсов. Поскольку Ваш мобильный телефон может быть атакован вирусом мошенников.

Если же вы стали жертвой мошенников, незамедлительно сообщайте в Дежурную часть полиции по телефону «02», с мобильного «102» или по телефону доверия МВД по РД – 8(8722) 98-48-48.

Будьте бдительны, не дайте себя обмануть!

М.А. Меджидов, следователь СО ОМВД России по Карабудахкентскому району, лейтенант юстиции

К вниманию граждан

В последние годы в нашей республике складывается неблагоприятная ситуация связанная с отравлениями граждан угарным газом из-за нарушений правил эксплуатации или использования неисправного газового оборудования и использования несертифицированного и самодельного газового оборудования. Мы просим всех жителей района быть внимательными при эксплуатации газового оборудования.



ПАМЯТКА ПО БЕЗОПАСНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ СЖИЖЕННОГО УГЛЕВОДОРОДНОГО ГАЗА (СУГ) В БЫТУ С ПРИМЕНЕНИЕМ ГАЗОВЫХ БАЛЛОНОВ

ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ ГАЗОМ

- > Не производите самовольную газификацию дома (квартиры), перестановку, замену и ремонт газовых приборов, баллонов и запорной арматуры,
- > Не пользуйтесь газом при неисправных газовых приборах, автоматике, арматуре и газовых баллонах, особенно при обнаружении утечки газа.
- > Не оставляйте работающие газовые приборы без присмотра,
- > Не допускайте к пользованию газовыми приборами детей дошкольного возраста, дни, не контролируемых своими действиями и не знающих правила пользования этими приборами.
- > Не используйте газ и газовые приборы не по назначению,
- > Не пользуйтесь газовыми плитами для отопления помещений.
- > Содержите в чистоте и исправности газовые приборы.
- > Все неисправности газовых приборов должны устраняться только работниками газового хозяйства.

Помните, что при утечке газа необходимо немедленно проветрить помещение, прекратить пользование газовыми приборами и вызвать аварийную службу по телефону

ПРИ ЗАПАХЕ ГАЗА В КВАРТИРЕ

НЕЛЬЗЯ	НЕОБХОДИМО
 ЗАЖИГАТЬ СПИЧКИ  КУРИТЬ  ВКЛЮЧАТЬ И ВЫКЛЮЧАТЬ ЭЛЕКТРОПРИБОРЫ	 ОТКРЫТЬ ОКНА И ФОРТОЧКИ  ЗАКРЫТЬ КРАНИКИ НА ГАЗОВЫХ ПРИБОРАХ  ОТКЛЮЧИТЬ РЕДУКТОР

- > Не производите самовольную газификацию дома (квартиры), перестановку, замену и ремонт газовых приборов, баллонов и запорной арматуры,
- > Не пользуйтесь газом при неисправных газовых приборах, автоматике, арматуре и газовых баллонах, особенно при обнаружении утечки газа.
- > Не оставляйте работающие газовые приборы без присмотра,
- > Не допускайте к пользованию газовыми приборами детей дошкольного возраста, дни, не контролируемых своими действиями и не знающих правила пользования этими приборами.
- > Не используйте газ и газовые приборы не по назначению,
- > Не пользуйтесь газовыми плитами для отопления помещений.
- > Содержите в чистоте и исправности газовые приборы.
- > Все неисправности газовых приборов должны устраняться только работниками газового хозяйства.

Помните, что при утечке газа необходимо немедленно проветрить помещение, прекратить пользование газовыми приборами и вызвать аварийную службу по телефону

04
с мобильного телефона в единую диспетчерскую службу (ЕДДС) 112

Правила безопасного пользования газовыми проточными и емкостными водонагревателями

ЭЛЕМЕНТЫ ВЕНТИЛЯЦИИ



ФОРТОЧКА
ВЕНТИЛЯЦИОННАЯ РЕШЕТКА
ДВЕРНАЯ ВЕНТИЛЯЦИОННАЯ РЕШЕТКА ИЛИ ПОДРЕЗКА ДВЕРНОГО ПОЛОТНА

БУДЬТЕ ВНИМАТЕЛЬНЫ ПРИ ПОЛЬЗОВАНИИ ГАЗОМ!

- При отсутствии запаха газа проверьте тягу в дымоходе!
- При наличии тяги включите газовую горелку согласно инструкции, после включения прибора повторно проверьте тягу!



1 - тяга есть
2 - тяги нет
3 - тяга обратная

ФИЛИАЛ ОАО «ГАЗ-СЕРВИС»
адрес _____
www.gaz-service.ru

Г.А.Магомедов, врио начальника ОМВД России по Карабудахкентскому району, подполковник полиции

Представлен проект благоустройства

19 ноября 2020 года главный архитектор района А.М. Гаджиев согласно поручению и установленным срокам представил главе МР «Карабудахкентский район» М.Г. Амиралиеву проект благоустройства общественной территории по ул. Магистральная в с. Карабудахкент.

Главный архитектор района А.М. Гаджиев отметил, что проект благоустройства разработал ведущий специалист отдела строительства

и архитектуры А.И. Арсланбеков

Важной задачей для архитектора при разработке данного проекта благоустройства стояла задача разработать максимально привлекательную внешне учитывающая экономически составляющие и гармонично вписывающийся уже существующую местность проект.



Данный проект благоустройства планируется реализовать по программе «Местные инициативы» в 2021 году.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

«Компания ищет мужчину партнёра, который сможет организовать в вашем регионе сбор жира сырца говяжьего, бараньего, конского как от населения так и от организаций. Объем жира сырца нужен круглый год и на постоянной основе. Рассмотрим любые варианты.

Все вопросы и предложения обсудим по телефону 89053105710 (Талгат). Всегда на связи с вами.

Юрт хозяйство

Касбучулар Къакъашурада

Адамланы арасында йимик, гъайванларда, малларда да гъар тюрлю яман аврувлар ёлугъа. «Сибирская язва» – шолай яман аврувланы бири. Гъали-гъалилерде къакъамахили Магъаммат Мусаев деген адамны «ЛПХ-да» сакъланагъан уллу мююзлю гъайванындан «Сибирская язва» аврув чыгып, районда къувун тюшдю. Аврувну алдын алмакъ учун алгъасавлукъда районну ёлбашчыларыны, районну ветеринар къуллугъуну къуллукъчуларыны янындан аврувну алдын алывда алгъасавлу кюйде чаралар гёрюлдю. Аврувну яйылывуну алдын алмакъ муратда ДР-ни башчысыны къарары булан октябр айны 20-сындан тутуп, Къакъашура бойда карантин билдирилген эди.

Ноябр айны 13-нде районну ветеринар къуллугъуну ёлбашчысы Исмайыл Гъажиев ва районну ветеринар эпизоотика къуллугъуну бёлгюню ёлбашчысы Абдулла Мурзаев ёлдашлар ишчи сапар булан «Къакъашура юрт Совет» муниципал къурулувда болгъанлар. Районну ветеринар къуллугъуну къуллукъчулары юртну башчысы булан къакъамахили М.Мусаевни хас абзарында сакъланагъан уллу мююзлю гъайванда табылгъан «Сибирская язва» аврувну ва шогъар байлавлу билдирилген карантинни айланасында сёз юрютген.

«Къакъашура юрт Совет» муниципал къурулувуну башчысы У.А.Билаловну кабинетинде Къакъамахи юртдагы ватандашны гъайванында «Сибирская язва» аврувну вирусун токъташдырмакъ учун этилген ишлени, гёрюлген чараланы гъакъындагы масъала арагъа салынып ойланылгъан. Гъакъыкъатда, районну ветеринар къуллугъуну касбучулары Къакъашура юртну башчысы булан бу йы-



лны ноябр айны 11-нде карантинни тайдырма ярай деген пикирге гелгенлер.

Районну ёлбашчысыны ва районну ветеринар къуллугъу-

ну къуллукъчуларыны янындан алгъасавлукъда ва дестине гёрюлген чараланы натижасында «Сибирская язва» аврувну очагыны алдын алма бажарылгъан.

Чачгъанлар сююне, чачмагъанлагъа гъаракат тарыкъ

Топуракъда доланагъан бай болмас, тек ач да къалмас деген сёзю ким айтгъан ва къачан айтгъан токъташдырма къыйын. Амма маънасы – тамуру теренлеге гетеген гъакъыллы айтыв.

Мен оъзюм де шо сёзлени дуруслугъун ташдырма боламан. Мени ата-бабаларым, атам-анам топуракъ булан доланып гетгенге гёре, биз бай яшамасакъ да, бизин ожакъда яшавлукъ учун тарыкълы болагъан сурсат йылны бир заманында да кемимеген, ачлыкъны сезмегенбиз.



Мен бу калималаны эсгерегеним макътаным тююл, топуракъда доланагъан адам касипсиз яшама, харлысыз яшав къурма бола деме сюемен. Шо гъакъда кёп-кёп мисаллар да гелтирме боламан.

Артдагы вакътилерде районда гёрюлген чараланы натижасында юрт хозяйство агъамияты булангы топуракъланы ишлетив бир къадар яхшылашгъан. Мердешли юзюм, емиш бавларыбызны майданлары йыл сайын генгеше.

Адамны яшавунда ашлыкъ аслу ерни тута. Ондан къайры да будай къайсы девюрде де пачалыкъ агъамияты булангы стратегия хаммал

гъисапланып гелген. Дюньяны корона вирус инфекция аврув елеген девюрде рызкъыны (ашлыкъ) агъамиятыгы бир нече керенге арта.

Районда гюзлюклер чачывгъа тергев берилегени де негъакъ тююл. Йылдан-йыл ерлерде топуракъланы ишлетегенлени, сабан чачма гъаракат этегенлени санаву артып юрой, бу гъал къувандырмай болмай.

Ондан къайры да районда гъайван-мал, тавукъ булан машгъул болагъанланы да санаву артып юрой. Шоллукъда, тири, къатты емлеге талаплар да арта. Будайны, саламны багъалары гъали яхшы гетерилген. Бир кило будайны ба-

гъасы 16 манатдан, бир тай салам буссагъат 150-160 манатдан оьтген.

Емлеге бакъгъан талапланы артыву, багъаланы гетериливю сабанчылары ругъун гетермей болмай.

Бугюнлер – гелеген йылны тюшюмю учун гюзлюк ашлыкълар чачыв битеген заман. Тек чагыбыз къургъакъ гелгенге гёре, ерлерде топуракъланы чачывгъа гъазирлевде къошум четимликлер тувулунду. Топуракъ къатты саялы, сюрюв ишлени барышы чаналашды, чачыв ишлер артгъа тебериле бара.

Районну юрт хозяйство тармагыны касбучулары ташдырагъан кюйде, бу йыл гюзде 2021-нчи йылны тюшюмю учун 11664 гектар майдангъа гюзлюк къылчыкълы ашлыкълар чачма гёз алгъа тутулгъан. 7 минг гектаргъа ювукъ къылчыкълы ашлыкълар чачылгъан. Касбучулар билдиреген кюйде, гюзлюклер чачмакъ учун 11270 гектар сюрюлген топуракъларыбыз бар.

Артдагы гюнлер районда яхшы дагънилер болуп тура. Гюзлюклер чачыв къутулгъан фермерлеге сююнме зат бар. Чачма хыял этегенлеге де пашман болма, талчыкъма зат ёкъ. Болгъан дагънилер яхшы. Чакъ даим булай явуп турмас, ачылар. Амма чакъ ачылгъандокъ, бары гючню чачывгъа бакъдырма, гъаракат этме тюшежек. Шо саялы алданокъ урлукъланы, ягъарлыкъ, майлав материалланы запасын болдурса – яхшы болур.

Декабр айда чачылгъан гюзлюк ашлыкълардан да яхшы гелимлер алгъан йылларыбыз болгъан. Геч болгъан деп къоймай, чачмакъны гъаракатын этме тарыкъ.

Журналист масъаланы гётере

Агротехника чаралар ва тюшюм

Агроном касбу – топуракъгъа лап ювукъ касбуланы бири. Агрономлар оьсюмлюкlege къуллукъ этивде, тюшюмлени къадарын артдыривда агротехника чараланы заманында ва саняллы оьтгеривню агъамиятыгы гъакъда даим эсгере. Алдынлы коллективлени иш сынаву, къолда этеген уьстюнлюклерни исбат этеген кюйде, гъава шартлар авур гелген йылларда да оьр гелимлер къайтаргъан йыллар аз болмагъан. Шолай мисалланы биз районну фермерлерини уьстюнлюклеринден де гёрсетме болабыз.

Бизин якъларда къылчыкълы ашлыкълар сугъарылмайгъан къургъакъ топуракъгъа чачылагъанын гёз алгъа гелтирсек, мол тюшюм учунгъу гъаракатда агротехника чараланы тюз юрютювню агъамиятыгы бир нече керенге арта.

Агрономия илму айтагъан кюйде, чачывну къайдаларын тюз юрютмек, мол тюшюмге кюрчю салывда урлукъланы сан яны, ерли шартларда сыналгъан журналарын танглап чачмакъны да агъамияты аз тююл.

Гюз чачывну оьтгеривню макъталгъан болжаллары бола. Сынав гёрсетегени йимик, бизин якъларда гюз чачывну оьтгеривню лап макъталгъан болжаллары – октябр айны башы ва ноябр айны орталары. Топуракъ булан доланагъанлар геч чачыв да яхшы гелимлер алгъанбыз дейгенлер де болма ярай. Шолай йыллар да бизин якъларда аз болмагъан. Амма гъар зат заманында оьтгерилсе, яхшы бола.

Мол тюшюмге гъаракатда агрономлар топуракъланы «къара пар» ургъа этип, чачывгъа да айрыча агъамият берелер. Ургъа топуракълагъа чачылгъан ашлыкълар йыл авур гелген йылларда да 4-5 центнер тюшюм артыкъ берегени гъакъ.

Чачылагъан урлукъланы агъуландырыв чара да тюшюмге кюрчю салывда, урлукъланы бир тегишден чыгыывуна болушлукъ этегенин унутма тюшмей.

Топуракъдан даим яхшы гелимлер талап этип турмакъ дурус болмас. Азизленген топуракъланы моллугъун гетермекни чараларын гёрме тюше. Авлакъллагъа ерли кюйлевючлер тёгюп, дымлыгъын артдырмакъны маънасы аз тююл.

Алда районда авлакъ ишлер ансат болгъан гюз, къыш айларда ерлерде моллукъну отрядлары иш гёре эди. Шолай отрядлагъа къуршалгъанланы гъаракаты булан районда 30-40 минг тон полукъ чыгъарыла эди. Гъали де районда алдан эсе сакъланагъан уллу ва гиччи мююзлю гъайванланы санаву аз тююл. Уьстевюне, оьтген девюрден эсе гъали районда 5-6 керен артыкъ къушлар сакълана. Шолай болгъанда авлакъллагъа ерли кюйлевючлер чыгъарма имканлыкълар бар. Тек шо имканлыкълар къолланмайгъаны гъакъ.

Гюзлюк ашлыкъланы тюшюмюн артдыривда участкаланы минерал кюйлевючлер булан азыкъландырывну да агъамияты ёкъ тююл.

Озокъда, мол тюшюм учун бары да агротехника чараланы оьтгермек учун харжлар тарыкъ. Тек гъалиги заманда тирлик, къатты емлеге талап бар. Ашлыкъ оьсдюремек учун гетген харжланы къайтарышын янгыз саламдан этме бола.

Бу бетни Шихав Къайирбеков онгаргъан

“ЯШЛАНЫ БОКЪЧАСЫ”

Табиатны тюслери

Язбаш айлана якъны
Яшыл тюсден толтура.
Исси чакъ яй айлагъа
Еси болуп олтура.



Къыш акъ къаргъа бѐленип,
Яз емиш булан байдыр.
Бары халкъгъа белгили —
Емиш байлыкъ бир айдыр.

Гюзю телиянгурлар
Яшмын яшнамай тѐге.
Явун сувну кѐбюнден
Гъатта чоргъалар чѐге.

Гюн чыкъмай, суйсе кѐкню
Булут япсын дагъы да.
Мени учун кѐп алив
Йылны къайсы чагъы да.

Янгур ява токътамай

Янгур ява токътамай,
Булутлар таймай кѐкден.
Яш урлукъ исси яйны
Негъакъ гѐзлейми кѐпден?!

Ел де биразгъа сама
Ял алмасмы талгъангъа?!

Гюн чыкъмагъан яшынып,
Янгур тынмай къалгъангъа.

Ахшамгъа да болармы
Янгур гечеге токътап?!
Бавдан ел чачывланы
Чыкъмагъай эди таптап...

Янгурну йыры

(«Елни сапары» деген ёмакъдан)

Булутлардан «тамп-тамп» деп,
Къалкъылагъа къагъаман.
Чоргъалардан алгъасап,
Тавуш этип агъаман.



От-орманны сугъарып,
Орамланы чаяман.
Тав бетлени дагъниден
Сюндюрюп къояман.

Жабарлагъа сингемен
Яйны яллавун тозуп.
Тамычыларым тама
Бири-бирисин озуп.

Яйнап къалмагъа тура
Бары да ер тийип чыкъ.
Къырагъа сен къапудан
Этиклеринг гийип чыкъ.

Гѐрюнюш

Бавлардан геле яшлар
Киселерин толтуруп.
Очарда лакъыр эте
Тамазалар олтуруп.

Къушлар да гъазирленген
Йыракъгъа ёл чыкъмагъа.

Тереклер ва талалар
Бѐленген гѐк чыкълагъа.

Янгурлар булан бирче,
Ел сыйпай.тавну-ташны.
Саргъайгъан гюз токътагъан
Къаршысында юрт башны...

Гюзню гюню

Булутлар къызгъанмайлы,
Гъалек янгурун себе.
Айлана якъ алтындан
Этип гийгендей губе.



Яшыллыкъ, отлар бары
Гюнню тубюнде сѐнген.
Тавшалып тезден олар,
Сари сазына дѐнген.

Табиат зор тюрленген,
Алышдырып опуракъ.
Молдан бере емишин
Берекетли топуракъ.

Оъзенлер сувдан толуп,
Ташгынлары акъыра.
Гюзню бизде биразгъа
Токътамагъа чакъыра.

Китап тутгъан тюзелер

Китапны салмай къолдан
Ону булан бол къурдаш.
Шаирлер, язвчулар
Болсун сагъа да сырдаш.

Саргъайгъан бетлеринден
Тарихни де билдирсин.
Оъзюнге хыйлы-хыйлы
Пайда-хайыр тийдирсин.

Китап сапаргъа элтсин
Сени йыракъ ерлеге.
Кѐпден гѐрме гъасирет
Таныш туюл эллеге.

Билип къой, гъар заманда
Китап тутгъан тюзелер.
Илму-билим денгизде
Олар эркин юзелер.

Къой, бир ойнап тояйым

Оюнчакъланы гъали
Заман ёкъ этме гъайын.
Уйренемен гъарпланы,
Охуйман гъар гюн сайын.

Шо жанланы уьстюне
Ап-акъ аюв йыгъылгъан.

«Азбука» къолдан тюшмей,
Мактапда да, уйде де.
Оюнчакъларым къалгъан
Мен ташлагъан кюйде де.



Бир залим аюв оъзю,
Маймакъ какич гѐрмеге.
Менден гиччи яшлагъа
Къызгъанаман бермеге.

Арслан, маймун, пил, къоян
Бир мююшге тыгъылгъан.

Кѐп ойлашмай оланы
Мен оъзюме къояйым.
Къаттыгюнлер сама да,
Къой, бир ойнап тояйым.

Насрулла Байболатов

Спорт

Баскетбол ойнадылар

А. САМАДОВ

Алдагъы гюн, ноябр айны 15-нде,
Къарабудагъгент юртну «Олимп»
спорткомплексинде район спорт-
комитетни ва билим беривге къа-
райгъан управлениени алданокъ
къурулгъан план-графигине гѐре,

ахырынчы финал ярышларын ой-
надылар. Юрюлген шо ярышларда
2 керен утулгъан команда оюнланы
сыдрасындан тайып юрюдю. Ярыш-
ны ахырындагъы гъасиллерине гѐре,
Губден школаны командасы –1-нчи,
Гъели школаны баскетболчулары – 2-
нчи, Паравул школаны командасы



охувчуланы спартакиадасына зачѐт
гъисапда школаланы охувчулары-
ны арасында баскетболдан финал
ярышлар оьтгерилди. Шо ярышлар-
да районну школаларыны 8 коман-
дасы ортакъчылыгъын болдуруп,

буса 3-нчю ерлеге ес болдулар. Эс-
герилген ярышланы алдынлылары
районну спорткомитетини ва билим
берив управлениесини янындан ме-
даллар, грамоталар булан савгъат-
ландылар.

Шагъматдан финал ярышлар

Ноябр айны 16-нда Къарабуда-
гъгентдеги 2 номерли орта школа-
ны спортзалында районну школа-
ларыны охувчуларыны арасында
охувчуланы спартакиадасына зачѐт
гъисапда шагъмат оюндан финал
ярышлар юрюлдю. Шо ярышларда

3-нчю ерлени алгъанлар.
Охувчу къызъяшланы арасындан:
Айида Дайгумова (Къарабудагъгент
2 номерли школа) – 1-нчи, Алпийт
Сулейманова (Къурбуки 2 номерли
школа) 2-нчи ерлеге ес болгъан. 3-
нчю ерни буса, Паравул 2 номерли



охувчу шагъматистлерден чинк де
базарывчулары финал ярышларда
ортакъчылыкъ этдилер. Ярышланы
гъасиллери чыгъарылып мекенлеш-
ген сонг белгили болгъанына гѐре,
эсгерилген ярышларда охувчу уланъ-
яшланы арасындан: Руслан Сефер-
беков (янгы Паравул школа) – 1-нчи,
Юнус Бахриев (Къарабудагъгент-гим-
назия) – 2-нчи, Жанболат Сунгуров
(Къарабудагъгент 3 номерли школа)

школаны охувчусу А.Гъажигишиева,
Къурбуки 1 номерли школаны
охувчусу З.Абдуллаева, Манас шко-
ланы охувчу къызы Ж.Исрапилова
оъз арасында ярашывлукъ булан
бѐлгенлер.

Ярышлар дослукъну ва къур-
дашыкъны шартларында бек алив
юрюлген. Алдынлылар спорткоми-
тетни янындан тийишли савгъатла-
гъа да ес болдулар.

Къайгъырышывлар

Къарабудагъгент район ЦРБ-ни коллективи, иш ёлдашы **Арисханым Жалилова** гечингенине байлавлу болуп, бары да дос -къардашларына теренден къайгъырышагъанын билдире. Аллагъ рагъмат этсин. Жаны Женнетде болсун!

Къарабудагъгент район ЦРБ-ни коллективи, анасы **Зайнап** гечингенине байлавлу болуп, иш ёлдашы Шекерханым Арсланбековагъа теренден къайгъырышагъанын билдире. Жаны Женнетде болсун!

Газета основана 1951г.
Учредители:
1. Администрация МР
“Карабудахкентский район”.
с. Карабудахкент,
ул. Советская, 2
2. Собрание депутатов МР
“Карабудахкентский район”.
с.Карабудахкент, ул.Советская, 2

Главный редактор
А. Г. Гаджиев
Ответственный секретарь
Нюрсаядат Изамутдинова
Тел./факс редакции:
(87232) 55-19-88,
+7 928-557-69-00
Издатель:
МУП редакция районной
газеты “Районну яшаву”
 (“Будни района”)

Газета зарегистрирована
8 мая 2013 г. Управлением
Федеральной службы по надзору
в сфере связи, информационных
технологий и массовых коммуника-
ций по РД и выдано свидетельство о
регистрации СМИ ПИ № ТУ 5 - 00252.
Адрес редакции и издателя:
РД, Карабудахкентский район,
с.Карабудахкент, ул. Гамзатова, 22

Индексы:
6 мес. – 51362, 1 год – 63300
Точка зрения редакции не обязательно
совпадает с мнением авторов.
Рукописи не рецензируются и
не возвращаются.
E-mail: budnirayona@mail.ru
Наш сайт –
www.budnirayona.ru
Тираж 2820 экз.

Материалы не рецензируются
и автору не возвращаются.
За достоверность информации
ответственность несут авторы
публикуемых материалов.
Газета напечатана в типографии
“ИД “Дагестан”.
Адрес: г. Махачкала,
пр. Насрутдинова, 61
Время подписания в печать – 16 ч. 00 м.
Подписано – 16 ч. 05 м.